

Mikkelin kaupunki
Rakennusvalvonta

Päätösote

TOIMENPIDELUPA

Lupatunnus 17-0461-C

05.09.2017

§ 457

Sivu 1

50670 OTAVA

Rakennuspaikka Liukkola, 491-430-0007-0077
Saretintie 1, 50670 OTAVA

Kiinteistön nimi KATAJA

Pinta-ala 7164 m²

Asemakaava 813

Rakennettu kerrosala 186 m²

Hakija , 50670 OTAVA

TOIMENPIDE Aidan rakentaminen

Lisäselvitys

Kokonaisala 71 m²

Suunnittelija Pääsuunnittelija , rakennusmestari

Liitteet

Hallintaoikeus	1
Kiinteistörekisteriote	1
Pääpiirustuksia	2
Hakemus	2

Rakennustyön edistymisen mukaan on pyydetty seuraavien katselmusten toimittamista:

- töiden aloitus
- loppukatselmus

Muut lupaehdot Lupaa tai ilmoitusta edellyttävästä rakennustyöstä on ennen sen aloittamista tehtävä aloittamisilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle (MRL 149 c §).

Käsittelijä Hannu Ahonen

Päätös Hakemus hyväksyttiin.

Päätöksen antaminen Tämä päätös annetaan julkipanon 04.09.2017 jälkeen jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 19.09.2017.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen, ellei aloittamiselle ole samalla myönnetty lupaa tämän päätöksen yhteydessä. Mikäli lupaehtoissa on edellytetty vastaava työnjohtaja, se tulee olla hyväksytty johtamaan rakennustöitä ennen niiden aloittamista.

Mikäli lupaehdoissa on edellytetty rakennustyön aloittamisen ilmoitusta, on aloittamisesta ilmoitettava puhelimitse rakennusvalvontaan. Riittävän ajoissa pidetty lupaehdoissa määritelty aloituskokous korvaa erillisen aloittamisilmoituksen.

Käyttöönotto

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava 20.09.2020 mennessä ja saatettava loppuun 20.09.2020 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaika ei erityisestä syystä pidennetä.

Otteen oikeaksi todistaa

Mikkeli 05.09.2017

Sari Valjakka
johtava rakennustarkastaja

Muutoksenhaku

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen rakennuslautakunnalle. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla.

Oikaisuvaatimusoikeus on

- viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla
- sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa
- sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa
- kunnalla

Oikaisuvaatimus on tehtävä neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun päätös on julkipanon jälkeen annettu. Päätöksen antopäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jolloin virastoissa ei työskennellä saa valituskirjelmän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava Mikkelin rakennuslautakunnalle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutoksia vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa

Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan, laillisen edustajan tai asiamiehen omakätisesti allekirjoitettava. Jos muutoksenhakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tämän nimi ja kotikunta.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys oikaisuvaatimusajan alkamisen ajankohdasta, sekä
- asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksentekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aiemmin toimitettu rakennuslautakunnalle
- mahdollisen asiamiehen valtakirja

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa rakennuslautakunnalle osoitteella

Mikkelin kaupunki/kirjaamo
Maaherrankatu 9-11
50100 MIKKELI

tai s-postitse kirjaamo(at)mikkeli.fi

Asiakirjat voi jättää asiointipisteeseen, jonka aukioloajat ovat seuraavat:

maanantai - perjantai klo 8.00 - 16.00
Kesäaika 1.6.-31.8. klo 8.00 - 15.00

Rakennusvalvonnan toimiston puhelinnumerot, joista tarvittaessa saa lisätietoja, ovat 015 194 2625, 015 194 2501 ja 015 194 2505.

Omalla vastuulla oikaisuvaatimuksen voi lähettää postitse, sähköpostitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä klo 16.00 mennessä. Sähköpostitse lähetetty oikaisuvaatimus on oltava luettavissa oikealla vastaanottajalla oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä klo 16.00 mennessä.

Viimeinen muutoksenhakupvm 19.09.2017